

# **Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő- testületének**

## **2015. február 12-én tartott rendes, nyilvános ülésének jegyzőkönyve**

### **Határozatok:**

**17/2015 (II.12.)**

**18/2015 (II.12.)**

**19/2015 (II.12.)**

**20/2015 (II.12.)**

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. február 12-én tartott rendes, nyilvános üléséről.

<b>Jelen vannak:</b>	Dunkl Gergely	polgármester
	Kargl Balázs	alpolgármester
	Fábián Balázs	képviselő
	Takács Istvánné	képviselő
	Telek László	képviselő
	Véningerné Bognár Krisztina	képviselő
<b>Meghívottak</b>	dr. Hanák Mária	jegyző
	Szén Andrea	jegyzőkönyvvezető
<b>Távol:</b>	Kovács Zoltán	képviselő

## Az ülés megnyitása

**Dunkl Gergely polgármester:** köszöntöm a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Telek László képviselő jelezte, hogy késni fog, Kovács Zoltán képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen. A kiküldött napirendi ponton kívül van-e valakinek egyéb javaslata? Tájékoztatást adnék az erdőkivágással kapcsolatban.

**Véningerné Bognár Krisztina képviselő:** beszélünk a gondnokokról?

**Dunkl Gergely polgármester:** ez zárt ülés, személyi ügyet érint.

**Dr. Hanák Mária jegyző:** csak ha az érintett kéri, akkor kell zárt ülést tartani. Ettől függetlenül jobb lenne, ha itt lennének.

**Dunkl Gergely polgármester:** március 1. előtt nem cserélnénk. A Sportclubnak van egy javaslata, ez lenne a 4. napirendi pont.

Szavazásra teszem fel a napirendi pontokat az elhangzottakkal módosítva.

A képviselő-testület egyszerű többségi szavazással

**egyhangúlag 5 igen szavazattal  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül**

az alábbi döntést hozta:

## Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

17/2015 (II. 12.) számú

### H a t á r o z a t a

#### Napirendi pontok elfogadásáról

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontokat hagyta jóvá:

#### Napirendi pont:

- 1./ Az önkormányzat és intézményei 2015. évi költségvetésére vonatkozó javaslatok véleményezése.
- 2./ Fő u. 15. sz. alatti ingatlan hasznosítása.
- 3./ 38 E, D, A erdő végfelhasználásáról döntés.
- 4./ Sportclub javaslatának megvitatása.

#### **Jegyzőkönyv hitelesítők kijelölése** (szóbeli előterjesztés)

**Dunkl Gergely polgármester:** jegyzőkönyv hitelesítőnek Véningerné Bognár Krisztina képviselőt és Kargl Balázs alpolgármestert javaslom. Egyetért-e ezzel a képviselő-testület?

**A képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítők személyét 5 igennel, egyhangúlag elfogadta.**

#### 1.

#### **Az önkormányzat és intézményei 2015. évi költségvetésére vonatkozó javaslatok véleményezése**

**Dunkl Gergely polgármester:** a Pénzügyi Bizottság tárgyalta kedden. Elnök Úr nincs itt, hogy elmondja a bizottság javaslatait. A tervezetet pontosítottam, kiegészítettem. Rosszul számoltuk ki a képviselői keretet, nem annyi, hanem kevesebb, 4 M Ft. Rendszergazdai tevékenységet beírtam, illetve szerdán a Munkaügyi Központból szóltak, hogy szerepeltetni kell az önerőt. Tavaly megtakarításként keletkezett 892 E Ft és ezt csak közfoglalkoztatásra lehet felhasználni. Beletettük önerőként, de ezt a költségvetésbe szerepeltetni kell. Civil szervezeteknél a 2 M Ft-ból 1 M Ft-ot odatettem. A bevételi oldalon nem módosítottunk. Az erdőgazdálkodást, az újratelepítést még nem tettem bele. A tervezett tartalék 1 M Ft lett, illetve pályázati önerőként 12 M Ft-ot terveztünk be, mely szabad pénzeszköz ebben az évben. A Polgármesteri Hivatalnál a 22 M Ft-ban bent van a cafetéria.

**Dr. Hanák Mária jegyző:** megkérdeztük az illetménykiegészítést. A 10 % tényleg jogszerű és úgy, ahogy mondtam, egy évre állapíthatja meg a testület. Van is erre példa, a MÁK-nál is kapnak.

**Dunkl Gergely polgármester:** a konditerem első részére egy felújítás ráfér, viszont lehet, hogy falat is kell bontani. Van egy bojler és van egy vízvezeték, ami lemegy valahova, és ott a fal át van nedvesedve. Az ajtótokok is el vannak váltva a faltól. Az általános karbantartáshoz erre 200 E Ft van. Tételre árajánlat után, ha esetleg még szükség lesz rá, akkor a tartalékalap terhére mehet. De lehet, hogy erre lehet pályázni. Tegnap 17 órakor minden helyiség tele volt a Művelődési Házban. Javasolom, hogy tárgyalja a Művelődési Bizottság a Művelődési Ház nyitva tartását.

Az I. orvosi rendelőnél az igények közül amit tudtunk, beletettünk. A festésre tettünk 120 E Ft-ot, illetve az általános karbantartási költségekbe belefér.

**Véningerné Bognár Krisztina képviselő:** az iskolai konyhához ide még 50 E Ft-ot tehetnénk.

**Dunkl Gergely polgármester:** ellenőrzést végzett a konyhánál a NÉBIH, és nyilatkoznom kellett a hiányosságok megszüntetéséről. Az új előírások alapján grillhúst is kell adni, tehát szükség lenne grill lapra.

Az önkormányzati ingatlanokhoz megy a Kézműves Egyesület igénye. Az egyesülettől érkezett még egy kérelem.

**Takács Istvánné képviselő:** néptánc csoportot szervezünk, mert igény merült fel rá. Kértünk egy árajánlatot a hantosi néptánc oktatótól. 90 E Ft-ot fizet a hantosi önkormányzat neki a felnőttek és gyerekek oktatására heti 2x2 órában. Sárosdon is ennyiért vállalná az oktatást.

**Véningerné Bognár Krisztina képviselő:** én az összeget tartom magasnak.

**Takács Istvánné képviselő:** kérdeztem tőle, hogy kicsit alkudhatnánk-e belőle? Azt válaszolta, hogyha kicsit olcsóbban jönne, mint Hantoson, nem jól adná ki magát.

**Dunkl Gergely polgármester:** Hantos és Nagylók támogatja teljesen. Két csoportot jelent, évi 10 fellépést is garantálnak, illetve minden önkormányzati rendezvényen részt tudnának venni.

**Véningerné Bognár Krisztina képviselő:** a Kézműves Egyesület adta be ezt a kérelmet. 3.030.000 Ft van a civil szervezetek támogatására.

**Takács Istvánné képviselő:** az egyesület szervezi a néptánc csoport megalakulását.

**Véningerné Bognár Krisztina képviselő:** ez évi 1.080.000 Ft, ha mi erre áment mondunk. Mit válaszolsz, ha megkérdezik, hogy erre is, arra is kap támogatást az egyesület?

**Takács Istvánné képviselő:** nem annak a terhére menne, mint a szervezetek támogatása.

**Kargl Balázs alpolgármester:** szükséges ez a heti 2x2 óra?

**Takács Istvánné képviselő:** mindenhol 2 órát tartanak egyszerre.

**Véningerné Bognár Krisztina képviselő:** ha Művelődési ház keretein belül lenne szervezve, akkor meg lehetne oldani abból.

**Dunkl Gergely polgármester:** valamilyen szinten kell támogatni a népi kultúrát. Kíváncsi lennék arra, hogy hány főt érint? Ők mivel tudnának hozzájárulni? A fele összeget a Művelődési Ház programszervezés terhére odatesszük.

**Takács Istvánné képviselő:** ha nem jön egy ember sem, akkor nem kell kifizetni. Miért kell megint megszondázni?

**Kargl Balázs alpolgármester:** valamilyen felmérés jó lenne.

**Takács Istvánné képviselő:** volt.

**Dunkl Gergely polgármester:** mi az a létszám, ami szóba jöhet, felnőtt és gyerek együtt?

**Takács Istvánné képviselő:** 25 fő.

**Dr. Hanák Mária jegyző:** a Művelődési Ház rendezvényekre betervezett összegét kellene megemlíteni a testületnek ezzel az összeggel.

**Dunkl Gergely polgármester:** azt mondjuk pl. hogy az oktató díjának az 50 %-át vállalja át az önkormányzat. Érdeke lenne a néptáncosnak is, hogy még több személyt hozzon.

**Takács Istvánné képviselő:** akik jelentkeztek, azok elmondták, hogyha úgy van, akkor beszállnának a költségekbe.

**Dunkl Gergely polgármester:** javaslom, hogy a néptánc csoport a Művelődési Ház keretein belül szerveződjön, és ezt a programot 450 E Ft-tal támogatja az önkormányzat 10 hónapra.

**Telek László képviselő 18.22 órakor megérkezett az ülésre.**

Vagy a néptánc csoport megalakulása után adják be a kérelmet a működésük támogatására. Az a javaslat, hogy a Művelődési Ház rendezvényeinek kiadási előirányzatát megemelnék 1 M Ft-ra, így támogatja a testület a néptánc csoport létrejöttét, az oktatói díj 50 %-ával, a pályázati önerő terhére.

**Telek László képviselő:** javasolnám, hogy a képviselői keretnél a külsős bizottsági tagok keretét vegyük a felére így lehetne támogatást adni és az önerő összege sem változna.

**Véningerné Bognár Krisztina képviselő:** ők is ugyanígy itt ülnek velünk, akkor a miénket is csökkentjük. Legyen 150 E Ft a külsős tagok kerete.

**Fábián Balázs képviselő:** miért nem lehet a pályázati önerőből levonni ezt a 450 E Ft-ot?

**Telek László képviselő:** maradjon kerek az összeg, mert lehet, hogy nem is lesz elég. Visszavonom a javaslatomat.

**Dunkl Gergely polgármester:** a külsős bizottsági tagok 150 E Ft-os keretével egyetért a testület?

**A Képviselő-testület 6 igennel, egyhangúlag egyetértett azzal, hogy a külsős bizottsági tagok kerete 150 E Ft-ban kerüljön megállapításra.**

**Dunkl Gergely polgármester:** a Művelődési Házhoz 450 E Ft-ot odatennénk. Átbeszéltük a költségvetést, az a határozati javaslat, hogy a megbeszélte főszámokkal, 284.783.000 Ft bevételi, és kiadási oldallal, illetve az elhangzott módosításokkal készítsük el a következő testületi ülésre a költségvetési rendeletet, és akkor fog szavazni róla a testület. Aki ezzel egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyszerű többségi szavazással

**egyhangúlag 5 igen szavazattal  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül**

az alábbi döntést hozta:

**Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**18/2015 (II. 12.) számú**

**H a t á r o z a t a**

**az önkormányzat 2015. évi költségvetésének előterjesztéséről**

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2015. évi költségvetésére vonatkozó előterjesztést megtárgyalta. A Pénzügyi Bizottság módosító javaslatait az előterjesztés szerint elfogadja. Felhívja a jegyzőt, hogy a módosító indítványokkal kiegészített költségvetési rendeletet a márciusi képviselő-testületi ülésre terjessze a testület elé.

**Határidő:** 2015. márciusi ülés

**Felelős.** dr. Hanák Mária jegyző, Dunkl Gergely polgármester

**2.**

**Fő u. 15. sz. alatti ingatlan hasznosítása**

**Dunkl Gergely polgármester:** az a kérdés, hogy kiadjuk-e bérbe? Vannak érdeklődők. Előtte azonban javításokat kellene végezni, almérőket felszerelni. Ezekre kértem árajánlatot. A vízhálózat javítására 446.050 Ft-os ajánlatot adtak, a padló javítására 125 E Ft-ot. A villanszerelésre 300 E Ft-ot, ebből 50 E Ft az almérők. Festésre, javításra 280 E Ft lenne az anyagköltség. Az esőcsatorna javítása 50 E Ft. Kb. összesen 1.196.000 Ft-os költség jön ki ezekkel az ajánlatokkal.

**Takács Istvánné képviselő:** munkadíjat is számolt Polgármester Úr?

**Dunkl Gergely polgármester:** nem számoltam, mert azt meg tudjuk oldani. A Föld-Víz Ép Kft., a Rott-Hor Bau Kft., és az Agroteba 13 Kft. a Hantosi út 9. sz. alatti épületből átjönne, és 3 irodát kibérelne, illetve egy irodát egy kozmetikus bérelne. A Hantosi út 9. sz. alatt irodát bérlő még egy vállalkozó pedig még gondolkozik rajta, hogy átjönne-e. Ennek az a hátránya, hogy üresen marad a volt TSz iroda. Ha megüresednek az irodák, akkor meg lehet hirdetni az újságban. A régi rendőrség épületét megnézné a kínai boltot üzemeltető cég, de lehet, hogy ő is átjönne oda. 21 E Ft/hó lenne a bérleti díj a Fő u. 15. sz. alatt. Ez a beruházás 1 év alatt megtérülne. Aláíratunk a bérlőkkel egy két éves szerződést és kérünk pl. 5-6 havi kauciót.

**Telek László képviselő:** kauciót mindenképpen kell kérni.

**Takács Istvánné képviselő:** a másik résznél rendezve vannak a bérleti díjak?

**Dunkl Gergely polgármester:** rendezik folyamatosan. Addig úgy sem tud átköltözni az a vállalkozó, amíg nem rendezik a hátralékot.

**Telek László képviselő:** javaslom, hogy költjük rá ezt az összeget erre az épületre.

**Dunkl Gergely polgármester:** ez nincs betervezve a költségvetésbe. Majd módosítjuk fél évkor. Aki egyetért az imént elhangzott javaslattal, és kerekítve 1,2 M Ft-ot határozzunk meg a Fő u. 15. sz. alatti épület felújítására, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyszerű többségi szavazással

**egyhangúlag 6 igen szavazattal  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül**

az alábbi döntést hozta:

**Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**19/2015 (II. 12.) számú**

**H a t á r o z a t a**

**az önkormányzat tulajdonában lévő Sárosd, Fő út 15. sz. alatti régi iskolaépület  
felújításáról**

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Sárosd, Fő út 15. sz. alatti épület felújítására 1.200.000 Ft összeget biztosít a pályázati önerő terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert a felújítási munkálatok megrendelésére és koordinálására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Dunkl Gergely polgármester

**Telek László képviselő:** nekem volt még egy javaslatom a múltkor. Ilyen munkáknál, vagy bármilyen munkáknál kérjünk be 3 ajánlatot. Lehetőség szerint helyi vagy környékbeli vállalkozóktól és ténylegesen vizsgáljuk meg. Határozzuk meg, hogy milyen összeghatár felett lehet kérni. Véleményem szerint 150-200 E Ft-os összegnél, ha olyan jellegű, egy komplett dolog. 150 E Ft-nál kérjünk 3 árajánlatot.

**Dunkl Gergely polgármester:** építési beruházásra kérjünk, vagy mindennél? 1 M Ft-ig köthet a polgármester a képviselő-testület utólagos hozzájárulásával szerződést. Ehhez én ragaszkodom. Jó, kérjük be az ajánlatokat, de akkor minden héten üléseznie kellene a testületnek.

**Takács Istvánné képviselő:** ha nem jön ki 1,2 M Ft-ból ez a felújítás, akkor újra kell szavazni róla, hogy teszünk hozzá még összeget?

**Dunkl Gergely polgármester:** konkrét ajánlatok ezek. Egy komplex beruházásnál 1 M Ft felett tárgyalja a testület, mint ez például, ami több vállalkozót érint.

**Telek László képviselő:** csak így maradhat pénz az önkormányzatnál, ezért mondom.

**Véningerné Bognár Krisztina képviselő:** ami nincs bent a költségvetésben, arról így is, úgy is a testületnek kell döntenie.

**Dunkl Gergely polgármester:** minden beruházásnál legyen 3 árajánlat, vagy 1 M Ft felett? 300 E Ft eszközbeszerzésnél, hitelnél, de ami nincs bent a költségvetésben, úgyis megszavazzuk. Aki egyetért azzal, hogy 300 E Ft-os eszközbeszerzésnél, 1 M Ft feletti beruházásnál, és komplex beruházásnál kérjünk be 3 árajánlatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyszerű többségi szavazással

**egyhangúlag 6 igen szavazattal  
ellenszavazat és tartózkodás nélkül**

az alábbi döntést hozta:



## Sárosd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

20/2015 (II. 12.) számú

### H a t á r o z a t a

#### az árajánlatok bekérésnek szabályairól

Sárosd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete 300 E Ft-os eszközbeszerzésnél, 1 M Ft feletti beruházásnál, és komplex beruházásnál minden esetben 3 írásos árajánlat ismeretében dönt az adott ügyletről.

#### 3.

#### 38 E, D, A erdő végfelhasználásáról döntés.

**Dunkl Gergely polgármester:** kértém be 3 árajánlatot vágásra, megvételre. Mindenki inkább talpon vásárolná meg az erdőt. Az egyik ajánlat 3.300.000 Ft-ért vágná ki, és 30 m<sup>3</sup> fát az önkormányzathoz szállítana. 333 m<sup>3</sup> a kitermelésre váró tűzifa becslött mennyisége. A másik árajánlatban 11 E Ft/m<sup>3</sup> ajánlanak az akácfára, és 6500 Ft/m<sup>3</sup> a nyárfára, illetve az akácfa kitermelését 11.500 Ft+ÁFA-ért vállalná. A harmadik árajánlatban 3900 Ft+ÁFA/m<sup>3</sup>, illetve 4000 Ft/m<sup>3</sup> a vágásra. Nem olyan értékes ez az erdő, mégis eléggé nagy lett az érdeklődés rá. Egyeztettem az erdésszel, aki szerint az egészséges fákat el lehet adni rönk fűrész árunak, aminek nettó 25 E Ft/m<sup>3</sup> az ára. Szakképesített vágóval kivágnánk mi a fákat, és mi értékesítenénk a tűzifát. A lakosság is vásárol folyamatosan, illetve a rönk fűrészárura kértém az erdésztől ajánlatot. Még meg kell nézni neki. Én a rönkfát biztos, hogy külön értékesíteném. Ha mi értékesítjük, befizetjük az ÁFA-t, mivel ez nem szolgáltatás. Ki kell fizetni azt az ÁFA-t is, amiért vágják.

**Telek László képviselő:** attól meg kellene kérdezni a rönkfát, aki egyben megvenné az erdőt, adjon arra is ajánlatot.

**Dunkl Gergely polgármester:** nettó 6 M Ft lenne, amit ki tudnánk árulni a fából, és csak 1,5 M Ft-ot kellene kiadni. Kb. 1 M Ft a telepítés. Az erdész szerint is ez lenne a jó megoldás. A következő ülésen dönteni kell erről. Meg kell versenyeztetni. 120 db fa van, ami rönk, és egészséges. Nincs tűzifa, azért keresi mindenki. Ezt járjuk még egyszer körbe. Még ne döntsünk, kérjünk új ajánlatot így, hogy tudjuk, hogy van benne rönkfa. Egyetért ezzel a testület?

**A Képviselő-testület 6 igennel, egyhangúlag egyetértett új ajánlatok kérésével fakitermelésre.**

4.

**Sportclub javaslatának megvitatása**

**Dunkl Gergely polgármester:** minden évben szokott lenne, egy úgymond megállapodás a focipálya bérletéről, és a befolyt összeget a Sportclub kapta meg támogatás formájában, amit pályázati önerőként szokott felhasználni. Ezt nem vagyok hajlandó aláírni, ha a testület nem dönt ebben. A szerződést, megállapodást még tárgyaljuk a következő ülésen. Egyetért ezzel a testület?

**A Képviselő-testület 6 igennel, egyhangúlag egyetértett azzal, hogy a sportpálya bérletére vonatkozó megállapodást a következő ülésen tárgyalják.**

**Telek László képviselő:** az iskolai energetikai pályázattal kapcsolatban a fenntartót, a Baptista Szeretetszolgálatot, akkor is „bombázni” kell, ha 0 Ft-ból ki tudjuk hozni a beruházást.

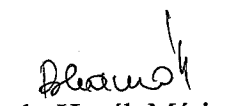
**Dunkl Gergely polgármester:** nemcsak ezzel, hanem a pálya felújításhoz való hozzájárulással, a sporttagozat indításával, illetve még a konyhákkal kapcsolatban is „bombázom” a Baptista Szeretetszolgálatot, ha kapok időpontot.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.


**K.m.f.**



Dunkl Gergely  
polgármester



dr. Hanák Mária  
jegyző



Véningerné Bogár Krisztina  
hitelesítő



Kargl Balázs  
hitelesítő